**Извещение о прямой продаже пустующего дома без проведения аукциона на территории**

**Поречского сельсовета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес пустующего жилого дома | Характеристики пустующего жилого дома | Сведения о земельном участке | Цена пустующего дома. |
| Гродненская область, Дятловский район, **Поречский сельсовет,**  **д.Романовичи, д. 19** | Неблагоустроенный *одноэтажный, одноквартирный, деревянный* жилой дом  Общая площадь жилого дома 1918 *г.;*  Подземная этажность – *отсутствует;*  Отопление – *печное;*  Холодное и горячее водоснабжение – *отсутствует;*  Канализация – *отсутствует;*  Дом *от линии электропередач не отключен*;  Платежи за жилищно-коммунальные услуги - *не начислялись*;  Земельный налог - *не начислялся*;  Обязательные страховые взносы - *не начислялись;*  Составные части и принадлежности жилого дома: *колодец.*  *Дом не находится в аварийном состоянии.* | Права на земельный участок*- не зарегистрированы.* | *42,00 бел.руб. (одна базовая величина)*  *\*Дополнительно оплачиваются расходы, связанные с подготовкой документации (сумма расходов подлежит корректировке исходя из фактических затрат)* |
| Гродненская область, Дятловский район, **Поречский сельсовет,**  **д. Руда Яворская, ул. Советская, д. 52** | Неблагоустроенный *одноэтажный, одноквартирный, деревянный* жилой дом  Общая площадь жилого дома – 66,64 м2  Дата возведения дома – *1943 г.;*  Подземная этажность – *отсутствует;*  Отопление – *печное;*  Холодное и горячее водоснабжение – *отсутствует;*  Канализация – *отсутствует;*  Дом *от линии электропередач не отключен*;  Платежи за жилищно-коммунальные услуги - *не начислялись*;  Земельный налог - *не начислялся*;  Обязательные страховые взносы - *не начислялись;*  Составные части и принадлежности жилого дома: *сарай деревянный 6 шт., веранда дощатая, колодец.*  *Дом не находится в аварийном состоянии.* | Права на земельный участок*- не зарегистрированы.* | *42,00 бел.руб. (одна базовая величина)*  *\*Дополнительно оплачиваются расходы, связанные с подготовкой документации (сумма расходов подлежит корректировке исходя из фактических затрат)* |

Претендент на покупку пустующего дома лично либо через своего представителя, в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего извещения (с 15.04.2025 г. до 17:00 14.05.2025 г. (включительно), предоставляет по адресу: Дятловский район, аг. Хвиневичи, ул.Ленина, 2е (административное здание сельисполкома), следующие документы:

заявление на покупку пустующего дома по форме установленной Государственным комитетом по имуществу;

гражданин – копию документа, удостоверяющего личность;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

В случае поступления **двух и более заявок** от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа будет осуществляться **по результатам проведения аукциона**.

Дополнительную информацию можно получить по телефонам: **8(015 63) 34514,34517 с 8.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00**