**ПОИСК ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ**

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 года № 116 “ Об отчуждении жилых домов в сельской местностии совершенствовании работы с пустующими “ при Дятловском районном исполнительном комитете создана комиссия по обследованию домов. Расположенных на территории Дятловского района ( далее – комиссия). При проведении обследования жилых домов на территории Даниловичского сельсовета, выявлены жилые дома, на придомовой территории которых не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование в течение трех последних лет жилых домов для проживания лицами, имеющими право владения и пользования ими.

**Даниловичский сельский исполнительный комитет разыскивает лиц, имеющих право владения и пользования жилыми домами, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления** на следующие жилые дома:

**д. Боцковичи, ул. Заречная, 1** Собственник Литвинский Василий Викентьевич, умер. В жилом доме более 20 лет никто не проживал. Одноквартирный, одноэтажный жилой дом с наружными размерами 12.7х7,04, площадью застройки 89,4 кв.м., год постройки 1944. Хозяйственных построек нет. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Земельный участок не зарегистрирован. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д. Охоново, ул.Ленина, д.27.** Собственник Герус Юлия Иосифовна, умерла. В доме более 20 лет никто не проживал. Одноквартирный, одноэтажный, деревянный дом с наружными размерами 17,9х7,1, площадью 127,09 м.кв., год постройки 1918. Хозяйственных построек нет За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Земельный участок не зарегистрирован. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д.Барташи, 43, Семашко Лидия Николаевна**, умерла. В доме более 20 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный, деревянный дом с наружными размерами 7.0 х 6,0, площадью 42,0 м.кв., год постройки 1948. Хозяйственных построек нет. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Земельный участок не зарегистрирован. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д. Корица -1, 11** Собственник Анушкевич Ирина Ивановна, умерла. В доме более 10 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный дом с наружными размерами 9,0 х 6,0 м., площадью 54,0 м.кв. год постройки 1938. Хозяйственных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д.Зарой, 33**. Собственник Янушкевич Мария Романовна**,** умерла. В доме более 5 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный дом, площадью застройки 56 кв.м. Год постройки 1951. Хозяйственных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в неудовлетворительном состоянии

**д.Лижейки, 13**, Собственник Кветка София Ивановна, умерла. В доме более 10 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный жилой дом площадью застройки 63,0 м.кв. Год постройки 1946. Хозяйствееных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д. Охоняны, 45.** Собственник Аблажей Василий Антонович , умер. В доме более 10 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный жилой дом площадью застройки 64,0 кв.м. Год постройки 1953. Хозяйственных построек нет.Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д. Паникарты , 42.** Собственник Кардаш Нина Филипповна, умерла. В доме более 10 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный жилой дом, площадью застройки 44,5 м.кв.Год постройки 1940. Хозяйственных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д. Паникарты ,**16. Собственник Тарас Фёдор Александрович, умер. В доме более 10 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный жилой дом . Площадью застройки 75,0 м.кв. Год постройки 1963. Хозяйственных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии.

**д.Охоняны,50**. Собственник Аблажей Василий Матвеевич , умер. В доме более 25 лет никто не проживает. Одноквартирный, одноэтажный деревянный жилой дом площадью застройки 56 м.кв. Хозяйственных построек нет. Земельный участок не зарегистрирован. За домом и прилегающей территорией никто не ухаживает. Дом находится в полуразрушенном состоянии

Правообладателям жилых домов в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить в установленной законодательством форме Даниловичский сельский исполнительный комитет (231474 Республика Беларусь, Гродненская область, Дятловский район, аг. Крутиловичи, ул. Центральная, 4а), телефоны 8(0563) 33220 (председатель Кухаревич Игорь Станиславович, 8(01563) 33285 (управляющий делами Дворик Галина Геннадьевна), электронная почта **daniljvicyi@dyatlovo.gov.by** о намерении использовать жилой дом, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен , в состояние пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта. К уведомлению прилагается копия документа, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право владения и пользования данным жилым домом. В случае отказа от прав на указанный жилой дом – письменное заявление (согласие) на его снос. Заявление (согласие) на снос жилого дома должно быть подано лично либо подлинность подписи лица на нем должна быть засвидетельствована нотариально.

Непредоставление письменного уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания в установленные сроки, а также непринятие в течение одного года мер по приведению жилого дома и земельного участка, на котором о расположен, в состояние пригодное для использования по назначению, является отказом от права собственности (владения) на жилой дом. В данном случае в отношении указанных жилых домов будет принято решение о признании их пустующими с последующей подачей заявления в суд о признании их бесхозяйными и передаче в собственность административно-территориальной единицы.