ИЗВЕЩЕНИЕ  
о наличии оснований для признания жилого дома пустующим

Дятловским районным исполнительным комитетом, в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года №116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», информирует о наличии оснований для признания пустующим жилого дома, расположенного на территории г. Дятлово:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электро-энергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Сведения о размерах жилого дома, о  площади, дате ввода в эксплуатацию, о материале стен, об этажности, о подземной этажности | Сведения о составных частях и принадлежностях жилого дома, в том числе хозяйственных и иных постройках, и степени их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала | Сведения о земельном участке |
| г. Дятлово, ул. Октябрьская, д. 47 | **Собственник 2/3 доли**  Глубокий Иосиф Федорович  умер.  Глубокая Мария Иосифовна наследник (умерла).  **Собственник 1/3 доли**  Балдина Анна Иосифовна. | Более 15 лет | Оплата не вносится | 5,60м.х12,10 м., площадь: 57,3 м2., дата ввода дома не установлена, материал стен: дерево, этажность: одноэтажный. | Пристройка деревянная 1,70х3,85, 80%;  сарай деревянный 1,30х2,30, 80%; сарай деревянный 5,20х5,20, 70%;  туалет | Дом в разрушенном состоянии | Кадастровый номер земельного участка 422350100000000069 |

В случае намерения использовать жилой дом для проживания правообладателям необходимо в течение одного месяца со дня опубликования данного извещения уведомить Дятловский районный исполнительный комитет (231471, Республика Беларусь, Гродненская область, Дятловский район, г. Дятлово, ул. Ленина 18, электронная почта **isp@dyatlovo.gov.by** телефон главного специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Дятловского районного исполнительного комитета (Шумский Алексей Юрьевич 8(01563)21323),а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта. К уведомлению прилагается копия документа, удостоверяющего личность, а также документы, подтверждающие право владения и пользования данным жилым домом.

В случае отказа от прав на указанный жилой дом - письменное заявление (согласие) на его снос. Заявление (согласие) на снос жилого дома должно быть подано лично либо подлинность подписи лица на нем должна быть засвидетельствована нотариально.

Непредставление письменного уведомления о намерении использовать дом для проживания в установленные сроки является отказом от права собственности на жилой дом.

Дятловский районный исполнительный комитет разыскивает лиц, имеющих право владения 2/3 доли недвижимого имущества, расположенного по адресу г. Дятлово, ул. Октябрьская, д. 47, после смерти Глубокой Марии Иосифовны.